

Anonimitzada JGVL 13 març30

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/13	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	30 / de març / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 15:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes / Telemàtica
<b>Presidida per</b>	Núria Palau Minguella
<b>Secretari</b>	Javier Vergé Pluvins

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament

constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Expedient 751/2022. Aprovació de modificació del "Projecte de refrigeració del pavelló Francesc Macià de les Borges Blanques" i d'inici de l'expedient de contractació de l'obra, aprovació del plec de clàusules administratives particulars i convocatòria del procediment obert simplificat de licitació

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 735/2022. Autorització ús Camp d'Esports Ramon Espasa per fer campus de Setmana Santa 2022. CECF Futbol les Garrigues. De l'11 al 14 d'abril.
3. Expedient 738/2022. Autorització ús Sant Salvador per fer activitat de Pasqua. Fun4Kids. Dissabte 9 d'abril, matí
4. Expedient 756/2022. Autorització ús Pavelló de l'Oli per fer partit futbol sala veterans. Divendres 1 d'abril de 2022, vespre
5. Expedient 761/2022. Autorització ús Pavelló de l'Oli i Poliesportiu per fer Trobada d'escoles de bàsquet. Diumenge 3 d'abril, matí
6. Expedient 692/2022. Autorització ús Centre Cívic - sala d'actes per fer Assemblea gen. Societat de caçadors. Divendres, 8 d'abril, vespre
7. Expedient 765/2022. Autorització ús escenari del Pavelló de l'Oli per fer assajos de teatre. Grup Nissaga. Dimarts, de 8 a 10 del vespre, d'abril a juny
8. Expedient 767/2022. Autorització ús sala d'actes del Centre Cívic per fer cursos de català per a immigrants. CNL. Abril-juny 2022
9. Expedient 723/2022. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació amb gual permanent al c/ Santa Justina, 94



10. Expedient 488/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística
11. Aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació voluntària PMU-10 "Masia les Garrigues" de les Borges Blanques
12. Expedient 2131/2021. Execució de Garantia. Acord d'aprovació de la incautació parcial de garantia per execució defectuosa del contracte de l'obra «Construcció d'un camp de Futbol 7 de gespa artificial i d'un edifici de vestuaris a les Borges Blanques, Fase I, Lot 1»
13. Expedient 4002/2018. Aprovació de la resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació de liquidació tributària núm. 2534722 de l'IIVTNU
14. Expedient 2242/2019. Sol·licitud de canvi de destí de la subvenció del PUOSC 2020-2024
15. Expedient 762/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Associació Cultural Terrall (Revista Terrall)
16. Expedient 732/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Corporació Alimentària Guissona SA. Exercici 2021
17. Expedient 2526/2019. Aprovació de la resolució de la concessió administrativa del domini públic per l'explotació del bar "Lo Quiosc" de les Borges Blanques
18. Expedient 697/2022. Sancionador per Infracció de Normativa. No Recollir les defecacions del gos
19. Aprovació de factures
20. Expedient 751/2022. Aprovació de modificació del "Projecte de refrigeració del pavelló Francesc Macià de les Borges Blanques" i d'inici de l'expedient de contractació de l'obra, aprovació del plec de clàusules administratives particulars i convocatòria del procediment obert simplificat de licitació
21. Precs i preguntes

## A) PART RESOLUTIVA

### 1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 24 de març de 2022 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

## 2 . Expedient 735/2022. Autorització ús Camp d'Esports Ramon Espasa per fer campus de Setmana Santa 2022. CECF Futbol les Garrigues. De l'11 al 14 d'abril.

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESPAI SOL·LICITAT : CAMP D'ESPORTS RAMON ESPASA**  
**ENTITAT : CLUB ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES**  
**RESPONSABLE: ....**  
**CORREU ELECT: oficina@eflesgarrigues.com**  
**ADREÇA : C/ VIA AURÈLIA, S/N**  
**DIES UTILITZACIÓ : DE L'11 AL 14 D'ABRIL DE 2022**  
**HORARI : 8.00H A 14.00H.**  
**MOTIU : CAMPUS SETMANA SANTA CECF-LES GARRIGUES**  
**MATERIAL :**

**Observacions:** Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

### **MESURES COVID-19:**

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal,



però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta a l'interior i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- En espais tancats, ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

### **3 . Expedient 738/2022. Autorització ús Sant Salvador per fer activitat de Pasqua. Fun4Kids. Dissabte 9 d'abril, matí**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19



**ESPAI: SANT SALVADOR**

**ENTITAT: FUN4KIDS**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA:**

**DIA UTILITZACIÓ: Dissabte 9 d'abril**

**HORARI: d'11 a 1h del migdia (espai reservat de 9 del matí a 5 de la tarda)**

**MOTIU: ACTIVITAT DE PASQUA**

**MATERIAL:** Demanen una presa de corrent per endollar un altaveu i que s'obrin els WC.

**Observacions:** Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**OBSERVACIONS:** s'ha parlat amb la Lolita Cabanillas (Amics de Sant Salvador). S'ha acordat obrir els WC i l'ermita, per si plou. Demana que ho faci el Plaza (ja està avisat). També s'hauria de fer netejar els WC.

L'activitat consisteix en buscar ous de Pasqua  
Seran uns 40 nens i nenes, inscrits al centre FUN4KIDS

### **MESURES COVID-19:**

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta a l'interior i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*



#### **4 . Expedient 756/2022. Autorització ús Pavelló de l'Oli per fer partit futbol sala veterans. Divendres 1 d'abril de 2022, vespre**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESPAI: PAVELLÓ DE L'OLI**

**ENTITAT: FUTBOL SALA (VETERANS)**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA: Raval del Carme, 78**

**DIA UTILITZACIÓ: Divendres, 1 d'abril de 2022**

**HORARI: 2/4 de 9 del vespre**

**MOTIU: PARTIT DE VETERANS**

**Observacions:** Parlaran amb els del bàsquet per si poden intercanviar els espais i jugar al pavelló poliesportiu Francesc Macià.  
La regidora d'esports, Mariazel Viladoms ja n'està al corrent.

#### **MESURES COVID-19:**

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.





- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

## **5 . Expedient 761/2022. Autorització ús Pavelló de l'Oli i Poliesportiu per fer Trobada d'escoles de bàsquet. Diumenge 3 d'abril, matí**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESP AIS : PAV. POLIESPORTIU FRANCESC MACIÀ i PAVELLÓ DE L'OLI**

**ENTITAT : CLUB BÀSQUET BORGES-GARRIGUES**

**RESPONSABLE: .....**

**CORREU ELECT: basquetborges@gmail.com**

**ADREÇA : 25400 LES BORGES BLANQUES**





**DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE, 3 ABRIL**

**HORARI : DE 8:00 A 14:00 MATÍ**

**MOTIU : TROBADA D'ESCOLES DE BÀSQUET**

**MATERIAL :** Escenari, 100 cadires, 6 cubells d'escombraries, altaveus (a les 2 pistes) i micro

**OBSERVACIONS:** Demanen que, si és possible, es comuniquin les 2 pistes

**Observacions:** Per tal que aquesta trobada sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

### **MESURES COVID-19:**

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

### **6 . Expedient 692/2022. Autorització ús Centre Cívic - sala d'actes per fer Assemblea gen. Societat de caçadors. Divendres, 8 d'abril, vespre**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:



**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESPAI : CENTRE CÍVIC. SALA D'ACTES**

**PETICIONARI : SOCIETAT DE CAÇADORS**

**RESPONSABLE: ....**

**CORREU ELECT: [administracio@ferreteriaclaau.net](mailto:administracio@ferreteriaclaau.net)**

**ADREÇA : 25400 LES BORGES BLANQUES**

**DATA UTILITZACIÓ : 8 ABRIL 2022**

**HORARI : DE 20.00H A 21.30H**

**MOTIU : ASSEMBLEA GRAL. SOCIETAT DE CAÇADORS**

**MATERIAL :**

**Observacions:** Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

### **MESURES COVID-19:**

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i



es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

**7 . Expedient 765/2022. Autorització ús escenari del Pavelló de l'Oli per fer assajos de teatre. Grup Nissaga. Dimarts, de 8 a 10 del vespre, d'abril a juny**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ESPAIS : ESCENARI DEL PAVELLÓ DE L'OLI**

**ENTITAT : AGRUPACIÓ TEATRAL NISSAGA**

**RESPONSABLE: ....**

**CORREU ELECT: [nissagaborges@gmail.com](mailto:nissagaborges@gmail.com)**

**ADREÇA : C/ Màrius Torres, 33**

**DIES UTILITZACIÓ : DIMARTS. ABRIL, MAIG I JUNY 2022**

**HORARI : DE 20H A 22H**

**MOTIU : ASSAJOS DEL GRUP TEATRAL NISSAGA**

**MATERIAL: 10 cadires**



**Observacions:** Per tal que aquesta activitat sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

### MESURES COVID-19:

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

### 8 . Expedient 767/2022. Autorització ús sala d'actes del Centre Cívic per fer cursos de català per a immigrants. CNL. Abril-juny 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri



cap acte municipal

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- Caldrà complir amb les mesures de seguretat i de salut establertes per tal d'evitar la propagació del SARS COVID-19

**ENTITAT : CONSELL COMARCAL. ÀREA IMMIGRACIÓ**

**ESPAI : CENTRE CÍVIC-SALA D'ACTES**

**RESPONSABLE: .....**

**CORREU ELECT: [immigracio@garrigues.cat](mailto:immigracio@garrigues.cat)**

**ADREÇA : Av. Francesc Macià, s/n**

**DIES UTILITZACIÓ : DE L'1 D'ABRIL AL 22 DE JUNY 2022**

**DIMARTS, DIMECRES I DIVENDRES**

**HORARI : DIMECRES I DIVENDRES, de 9:30h a 11:30h**

**DIMARTS I DIMECRES, de 20h a 22h**

**MOTIU : CURSOS DE CATALÀ CNL PER A PERSONES MIGRADES**

**MATERIAL : 1 TAULA i 1 CADIRA (PROFESSOR), 20-25 CADIRES DE PALA, 1 PISSARRA DE RETOLADOR TIPUS "VELLEDA"**

**OBSERVACIONS : El material hauria de ser (sempre) a la sala**

**Observacions:** Per tal que aquesta activitat sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

#### **MESURES COVID-19:**

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

- Ús de mascareta i mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic
- Ventilació constant de la sala o espai on es desenvolupa l'activitat
- S'aconsella que l'activitat sigui en grups estables (sempre les mateixes persones en el grup i mirar de no intercanviar-se de grup)
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i



es desinfecti abans i després del seu ús.

*En qualsevol cas, en el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.*

## 9 . Expedient 723/2022. Sol·licitud de Llicència d'Ocupació amb gual permanent al c/ Santa Justina, 94

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 21 de març de 2022, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA** l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

.....  
c/ Sta. Justina, 94  
25400 Les Borges Blanques  
GUAL **880**

Taxa any 2022:    92,50 €  
Taxa placa:        16,00 €  
Total:                108,50 €

Tanmateix, i segons la normativa existent, cal pintar la voravia de color groc, amb una llargada màxima que correspongui a l'amplada de la porta més 50 cm. per banda per poder realitzar la maniobra d'entrada i sortida del vehicle.

## 10 . Expedient 488/2022. Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Llicència urbanística NEDGIA CATALUNYA, SA**

### ANTECEDENTS



**Primer.-** El senyor ..... en representació de la societat NEDGIA CATALUNYA, SA en data 18 de febrer de 2022 sol·licità llicència d'obres per realitzar una escomesa per a nou a subministrament de gas a nous clients REF-GDEC4722010068 al c. Est, 17 de les Borges Blanques, (Exp. 041/22, 488/2022).

**Segon.-** L'arquitecte tècnic municipal senyor Francesc Casals Piera en data 22 de febrer de 2022 emet un informe amb el següent contingut:

### **"INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES**

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 92/2022 informa únicament a efectes urbanístics:

#### **Dades generals**

Expedient d'obra núm.: 006/22

Registre d'entrada núm.: 2022-E-RC-96 de 13/01/2022 15:01

Interessat: NEDGIA CATALUNYA, S.A.

Emplaçament de les obres: Lluís Companys, 22

#### **Documentació valorada que acompanya la sol·licitud**

Plànol d'emplaçament de l'actuació.

#### **Descripció de les obres**

Escomesa per a nou a subministrament de gas a nous clients REF-GDEC4722010008. Pressupost d'execució material de les obres: 250 €.

#### **Situació urbanística**

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ

Qualificació urbanística: Sistema viari

#### **Conclusions**

Valorada la documentació, s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres, condicionada a:

- a. Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
- b. Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
- c. Compactar la rasa al 98 % PM.
- d. Connectar la nova base de formigó a la base existent.
- e. Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.
- f. Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants i vehicles.
- g. En el cas d'haver d'ocupar la via pública, i aquesta pugui afectar a vianants i vehicles, comunicar-ho a la Policia Local.
- h. Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis."

**Tercer.-** La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports





corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres

Vist l'informe de Secretaria de data 23 de març de 2022, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 22 de febrer de 2022 i en l'informe de secretaria de data 23 de març de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 041/22, 488/2022**

**Persona sol·licitant: NEDGIA CATALUNYA, SA**

**NIF: A63485890**

**Domicili: Pl. Del Gas, 2**

**Ciutat: 08003 BARCELONA**

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Adreça: Est, 17**

**Referència cadastral:**

**Arquitecte:**

**Arquitecte Tècnic:**

**Núm. visat projecte:**

**Pressupost: 287,28€**



ICIO: 3,47% s/ pressupost = 9,97 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 32,97 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Escomesa per a nou a subministrament de gas a nous clients REF- GDEC4722010068

**Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:**

La concessió d'aquesta llicència resta condicionada a:

- a.Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
- b.Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
- c.Compactar la rasa al 98 % PM.
- d.Connectar la nova base de formigó a la base existent.
- e.Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.
- f.Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants i vehicles.
- g.En el cas d'haver d'ocupar la via pública, i aquesta pugui afectar a vianants i vehicles, comunicar-ho a la Policia Local.
- h.Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

**11 . Expedient 276/2021. Aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació voluntària PMU-10 "Masia les Garrigues" de les Borges Blanques**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA VOLUNTÀRIA DEL PMU-10 "MASIA LES GARRIGUES" DE LES BORGES BLANQUES, A EXECUTAR A TRAVÉS DEL SISTEMA DE COMPENSACIÓ BÀSICA**

## Antecedents

**1.** El Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió ordinària de data 25 de març de 2021 va aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana PMU-10 del Sector Masia Les Garrigues promogut per l'entitat mercantil RESTAURACIONS BEGA, S.L. i redactat pels arquitectes Javier Comella i Gutiérrez, Alfons Canela i Mercadé i Oriol Ademà i Alcové.

**2.** Un cop aprovat definitivament el projecte d'urbanització d'aquest sector per acord de la Junta de Govern Local de data 1 de setembre de 2021, i garantida la seva urbanització (mitjançant l'aval bancari de l'entitat CaixaBank inscrit al Registre Especial d'Avals amb el núm. 9340.032480083-84 amb un import de 28.388,11€ corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització), es proposa l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació urbanística del PMU-10 "MASIA LES GARRIGUES" de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte presentat per senyor ..... en representació de la societat Restauració Bega, S.L

**3.** Per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juliol de 2021 es va aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació urbanística del PMU-10 "MASIA LES GARRIGUES" de les Borges Blanques en els següents termes:

*"Primer.- Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació urbanística del Pla de Millora Urbana PMU-10 Masia les Garrigues de les Borges Blanques, a executar a través del sistema de compensació bàsica.*

*Segon.- Sotmetre el referit Projecte de Reparcel·lació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit provincial, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, podent consultar-se el mateix de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal."*

**4.** Seguint la tramitació del procediment establert, es va sotmetre aquest document del Projecte de Reparcel·lació urbanística a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 134 de data 14 de juliol de 2021, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament en data 9 de juliol de 2021 i en el diari la Mañana de data 10 de juliol de 2021.

Igualment es va notificar personalment a les persones interessades d'aquest Projecte de Reparcel·lació urbanística del PMU-10 "MASIA LES GARRIGUES" de les Borges Blanques l'acord de la seva aprovació inicial.

**6.** Durant el tràmit d'informació pública i el període d'audiència no es va rebre cap al·legació ni reclamació al respecte.

## 7.- Segons la memòria tècnica presentada:

### 1. El sòl susceptible de reparcel·lació és el següent:

Superfície sector **25.176,00 m<sup>2</sup>**  
Sòl que s'exclou (CT) - 30,25 m<sup>2</sup>  
Sòl restant 25.145,00 m<sup>2</sup>  
Viari inicial existent - 114,00 m<sup>2</sup>  
Sòl computable **25.031,00 m<sup>2</sup>**

Aquest projecte de reparcel·lació voluntària proposa l'exclusió estrictament del règim de distribució de beneficis i càrregues de la porció de sòl de 30,25 m<sup>2</sup> ocupada per un centre de transformació. Es tracta d'un sòl edificat per aquest servei elèctric, inscrit al Registre de la Propietat en favor de FECSA-ENHER (avui ENDESA, S.A.), que serà substituït per una finca resultant de les mateixes condicions. Per aquest motiu s'estima oportuna l'exclusió d'aquest sòl de l'esmentada distribució de beneficis i càrregues d'acord el que disposa l'article 134.2.a) del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Així mateix, també s'exclouen de l'àmbit el sòl de titularitat municipal derivats provinent de la reversió de la Travessera de la Ctra. N-240, qualificat com a sistema viari amb una superfície de 114,00 m<sup>2</sup>.

2. S'adjudica la finca resultant P3 a l'Ajuntament de les Borges en concepte de cessió obligatòria i gratuïta del 10% d'aprofitament urbanístic.

3. S'adjudica la finca resultant SE (sistema d'equipaments) a l'Ajuntament de les Borges en concepte de cessió obligatòria i gratuïta

4. De l'àmbit total del sector PMU-10 "Masia Les Garrigues", se cedeix a l'Ajuntament de les Borges Blanques una extensió total destinada a sistemes públics de 4.889 m<sup>2</sup>.

Aquests sòls de cessió es distribueixen de la forma següent:

### INCORPORAR IMATGE

5. Les finques aportades i les resultants es descriuen a l'ANNEX 2 de la memòria de reparcel·lació.

D'acord amb l'informe de secretaria emès en data 29 de març de 2022 són aplicables els següents fonaments de dret:

**1.** D'acord amb el que disposa l'article 124.4 i 130 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

**2.** D'acord a l'informe emès pels serveis tècnics municipals, Sr. Lluís Guasch Fort, arquitecte municipal, de data 18/06/2021, s'ha informant favorablement

el mateix:

«INFORME TÈCNIC PER L'APROVACIÓ INICIAL

Ref: reparcel·lació de l'àmbit "masia de les Garrigues" (exp 276/2021)

L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència INFORMA

Obra a l'expedient document de proposta de reparcel·lació voluntària de l'àmbit de referència; el documenta a tramitar és signat pels arquitectes srs Ademà, Canela i Comella i els Srs. .... en data 2 de juny.

S'ha verificat l'adaptació al planejament a executar (Pla Especial Urbanístic) i l'adequació a la legalitat vigent.

Sobre la proposta inicial s'han incorporat els ajustos suggerits, especialment:

- ajust de la parcel·la que materialitza la cessió a l'Administració Actuant.
- correcta definició de la resta de la finca on se segrega la part corresponent a la cessió d'equipament ajustant-se a les magnituds resultants, després de l'expropiació del M Fomento.
- exclusió de la propietat de FECSA ENDESA (transformador).

Per tot plegat el document defineix adequadament l'actuació urbanística a preveure i en fa la determinació adient, pel que s'informa favorablement i se'n proposa la seva aprovació inicial. Les Borges Blanques lliurat a la data de la signatura electrònica.»

De l'informe favorable emès s'entén que s'ha constatat per part dels Serveis Tècnics que la documentació que l'integra s'ajusta a les disposicions dels articles 144 a 150 i l'article 164 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme -RLU-.

**4.** L'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, estableix el procediment d'aprovació dels instruments de gestió urbanística, incloent els projectes de reparcel·lació, i que s'ha d'ajustar a les següents regles:

«2. La tramitació dels instruments de gestió urbanística a què es refereix l'apartat 1 s'ha d'ajustar a les regles següents

a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.

b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.

c) El projecte ha de ser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins del qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal. D'altra banda, segons l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o butlletí oficial que correspongui i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument que es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i en el seu cas, el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient. Igualment, segons l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme,





s'ha de donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública als procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramesa.

d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des de la conclusió del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu, a excepció del projecte de reparcel·lació, en què el sentit del silenci és negatiu.

e) Una vegada aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons l'establert en la legislació de procediment administratiu comú, l'administració ha d'ordenar la seva publicació i notificació reglamentàries i, si escau, la corresponent formalització.

3. Si, en la tramesa del projecte de reparcel·lació, es produeix l'acord unànim de les persones propietàries afectades, que ha de constar en document públic, correspon l'aprovació definitiva a l'administració actuant, que ha d'incorporar les esmenes o les prescripcions que siguin procedents. En aquests supòsits es prescindeix de l'aprovació inicial i no és precís cap altre tràmit que el d'informació pública, amb audiència simultània a la resta de les persones interessades. El silenci administratiu positiu es produeix, si procedeix, d'acord amb la regla d) de l'apartat 2, i en aquest cas el termini es computa des de la presentació de l'expedient complet a l'administració actuant.»

**5.** L'article 164 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme -RLU-, en relació a les reparcel·lacions voluntàries estableix:

«Article 164 Reparcel·lació voluntària

164.1 Totes les persones propietàries de finques incloses en un polígon d'actuació urbanística subjecte al sistema de reparcel·lació poden formular, de comú acord i mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, una proposta de reparcel·lació voluntària.

164.2 Sense necessitat d'aprovació inicial, l'administració actuant ha de sotmetre la proposta a informació pública per un termini d'un mes i simultàniament ha de donar audiència a la resta de persones interessades amb citació personal. L'aprovació definitiva del projecte s'ha d'ajustar al que estableix l'article 113.2.d) de la Llei d'urbanisme. La certificació de l'acord d'aprovació definitiva possibilita la inscripció de la reparcel·lació al Registre de la propietat.

164.3 L'escriptura pública de reparcel·lació voluntària es pot complementar, quan s'aplica la modalitat de compensació bàsica, amb un apoderament especial a favor d'una o més persones propietàries o gestores per tal que, en representació de la comunitat de reparcel·lació, puguin desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a una junta de compensació.

164.4 L'apoderament al què es refereix l'apartat anterior ha de fixar un termini de mandat, coincident previsiblement amb el necessari per a l'execució de les determinacions del planejament i de les previsions del projecte d'urbanització, ha d'incorporar un pressupost orientatiu al respecte i, també, unes regles de funcionament del conjunt de poderdants per facilitar i garantir la fiscalització de les tasques dels apoderats o apoderades. Llevat que es tracti d'un apoderament unipersonal, els apoderats o apoderades es poden configurar bé com a junta d'apoderats, amb president o presidenta i secretari o secretària, o bé com a conjunt de delegats d'actuació indistinta i solidària o bé conjunta i mancomunada. Si els apoderats o apoderades són diversos, l'apoderament ha d'expressar la persona física que, en representació de tots, ha de ser la interlocutora amb l'administració actuant.

164.5 L'aprovació de l'apoderament es produeix amb la del projecte de reparcel·lació i la seva comunicació al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores dóna lloc a la seva inscripció.



*En aquest cas, no cal la constitució d'una junta de compensació. La revocació del poder atorgat per qualsevol dels poderdants comporta la necessitat de constituir una junta de compensació.»*

**6.** D'acord amb l'article 128 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme l'organisme competent per a l'aprovació definitiva d'un projecte de reparcel·lació ha d'expedir una certificació, d'acord amb el que estableix la legislació hipotecària, de cara a la inscripció del projecte en el Registre de la Propietat, i en el supòsit de reparcel·lació voluntària, la presentació de l'escriptura pública i la certificació de l'acord d'aprovació de la reparcel·lació són suficients per la inscripció en l'esmentat Registre.

**7.** D'acord a les atribucions que confereix a l'Alcaldia l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació definitiva li correspondria, si bé, aquesta està delegada d'acord amb el Decret de Delegacions a la Junta de Govern Local núm. 259/2021 de data 19 d'agost de 2021.

**8.** En data 5 de juliol de 2021, per part de secretaria es va emetre un primer informe jurídic a l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm.259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació Voluntària del Pla de Millora Urbana PMU-10 Masia les Garrigues de les Borges Blanques, que incorpora les esmenes requerides d'acord amb els informes tècnics que consten a l'expedient.

**Segon.-** Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a l'e-tauler municipal i en un diari de difusió d'àmbit provincial, així com donar publicitat del Projecte de Reparcel·lació aprovat a través de la pàgina web d'aquest Ajuntament.

**Tercer.-** Expedir certificació del projecte de reparcel·lació, de conformitat amb l'establert en l'article 128 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; l'article 152 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; l'article 65 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; i en el Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre Inscripció en el Registre de la Propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística.

**Quart.-** Notificar aquests acords a les persones interessades.





**Cinquè.-** Facultar la senyora alcaldessa per a la signatura dels documents necessaris per a la tramitació d'aquest acord.

**Sisè.-** Si es vol impugnar la present resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar:

Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

## **12 . Expedient 2131/2021. Execució de Garantia. Acord d'aprovació de la incautació parcial de garantia per execució defectuosa del contracte de l'obra «Construcció d'un camp de Futbol 7 de gespa artificial i d'un edifici de vestuaris a les Borges Blanques, Fase I, Lot 1»**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**ACORD D'APROVACIÓ DE LA INCAUTACIÓ PARCIAL DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA PER ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU, PER A L'ABONAMENT DELS DANYS I PERJUDICIS CAUSATS A L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES COM A CONSEQÜÈNCIA D'UNA EXECUCIÓ DEFECTUOSA DEL CONTRACTE DE L'OBRA «CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE FUTBOL 7 DE GESPA ARTIFICIAL I D'UN EDIFICI DE VESTUARIS A LES BORGES BLANQUES, FASE I, LOT 1».**

**Fets**

**Antecedents:**

I.- Per acord de La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 29 de gener de 2020, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars de l'obra «Construcció d'un camp de Futbol 7 de gespa artificial i d'un edifici de vestuaris a les Borges Blanques»:

- Fase I, Lot 1.- Mur de tancament, tanques del recinte i escomesa de sanejament, amb un pressupost d'execució per contracte de



160.998,05 €. (IVA inclòs)

- Fase II, Lot 1.- Vestidors: Edifici complert, acabats interiors parcials, amb un pressupost d'execució per contracte de 154.768,73 €. (IVA inclòs)

- Fase II, Lot 2.- Vestidors: acabats interior mòduls 3 i 4, amb un pressupost d'execució per contracte de 84.510,22 €. (IVA inclòs).

**II.-** Per acord de la Junta de Govern Local de la mateixa data 1 de juliol de 2020, es va adjudicar el contracte d'obra «**Construcció d'un camp de Futbol 7 de gespa artificial i d'un edifici de vestuaris a les Borges Blanques, Fase I, Lot 1**» a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U. amb CIF núm. A25012386, pel preu de 136.655,15 € amb el següent detall: 112.938,14 € de principal més 23.717,01 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció, consistents en:

1.- Oferta econòmica: 112.938,14 € més 23.717,01 € (IVA) = 136.655,15 €.

2.- Ampliació del termini de garantia, respecte el mínim proposat en el plec de clàusules, en vint-i-quatre mesos.

**III.-** Amb data 25 de juny de 2020, l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U. va constituir davant la Tresoreria municipal de l'Ajuntament, garantia definitiva de l'obra per import de cinc mil sis-cents cinquanta-sis euros amb noranta cèntims (5.656,90 €) mitjançant un Aval bancari inscrit al Registre Especials d'Avales amb número 0466279 de l'entitat Bankinter S.A.

**IV.-** Les obres van ser recepcionades en data 12 de novembre de 2020, iniciant-se el còmput del termini de garantia establert.

**IV.-** En data 3 de desembre de 2021, el director facultatiu de l'obra a emès informe en relació a una mala execució del contracte del tenor literal següent:

*«Informe de mala execució d'obres en el reblert dels murs de contenció*

*En tant que arquitecte col·legiat núm. 43743-3 del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, com a tècnic adjudicatari del contracte menor de serveis per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en data 31 de juliol de 2019, per a la direcció de l'obra de Construcció d'un camp de Futbol 7 de gespa artificial i un edifici de vestuaris a les Borges Blanques, Fase I - lot 1 (mur de tancament, tanques recinte i escomesa de sanejament), situat annex al camp de futbol municipal, carrer Via Aurèlia s/n de les Borges Blanques.*

*Amb el present informe es detalla i justifica que en les feines de reblert en el*

*trasdós dels murs de contenció, executades per l'empresa adjudicatària Romà Infraestructures i Serveis, SAU, aquestes no es van realitzar correctament seguint les prescripcions de projecte.*

*Segons consta en els amidament i pressupost del projecte adjudicat, la descripció de la partida és la següent:*

*C5.005 m3 Reble de terres*

*Reblerts i piconatge mecànic amb tot-ú natural en tongades de 25 cm, amb una compactació del 95% PM*

*Com es pot comprovar en les fotografies que s'adjunten al present informe, aquesta partida no s'ha executat amb tot-ú, tal i com estava descrita en projecte, i s'ha utilitzat majoritàriament, com a element de reblert, terres d'aprofitament de la mateixa excavació barrejades amb restes de runa. Aquest fet ha comportat una mala compactació i falta de garanties de la planeïtat del terreny en les feines corresponents a la Fase I - lot -2 per a un Camp de gespa artificial, que es desenvolupen.*

*Conseqüentment, en les feines d'aquesta nova fase s'han hagut de realitzar les feines de correcció necessàries per tal de garantir una correcta compactació i aconseguir els nivells d'anivellament del terreny requerits originalment, amb un increment de pressupost valorat en 3856,91€ + iva.*

*És per tot el descrit anteriorment que, com a tècnic director de l'obra, es considera que l'obra no ha estat executada correctament i conseqüentment s'insta a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU a fer-se responsable d'assumir la despesa extra generada per a la seva correcta execució.*

*I perquè consti als efectes oportuns, signo aquest document.*

*Jordi Blancafort i Collado»*

**V.-** En la clàusula trenta-novena del plec de clàusules administratives particulars s'establia l'obligatorietat de, entre altres:

*- "En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho, la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis. " i,*

En la clàusula quaranta-sisena del plec de clàusules administratives particulars s'establia:



- *“El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció de l’obra i serà d’un any, des de la signatura de l’acta. Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.*

*Durant aquest termini la garantia definitiva, el contractista respondrà dels conceptes assenyalats en l'article 110 LCSP que resultin d'aplicació.*

*Durant aquest termini serà responsables el contractista, en tot cas, de la conservació i policia de les obres d'acord amb allò previst en el plec de prescripcions tècniques particulars del projecte i a les instruccions que dicti la direcció facultativa de l'obra. Si, segons el parer de l'Administració, no atengués la conservació i això comportés una situació de perill, s'executaran per l'administració i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar els danys.*

*Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.*

*Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús de l'obra, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació de l'obra, concedint-li un termini, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia. En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparada l'obra, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la resposta del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa. ” i*

En el contracte administratiu d'obres, s'establia en la clàusula cinquena que:

*“L'Ajuntament de les Borges Blanques i el contractista adjudicatari*

assumeixen la integritat dels drets i obligacions diamants del present document, amb subjecció a la següent documentació que revestirà caràcter contractual:

1. El Plec de Clàusules administratives Particulars com annex núm. 1.
2. El Projecte de l'obra objecte de licitació (Memòria, Plec de condicions tècniques i plànols), com annex núm. 2.
3. La proposició econòmica proposta per el contractista adjudicatari, com annex núm. 3
4. El Pla de Seguretat i Salut presentat pel Contractista abans del replanteig aprovat per l'Ajuntament.»

VII. Per acord de la Junta de Govern Local de 22 de desembre de 2021 es va resoldre el següent:

«PRIMER.- Iniciar l'expedient per la confiscació parcial de la fiança dipositada per la mercantil ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U. amb CIF núm. A25012386, per un import de QUATRE MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (4.666,86.-€), corresponent a l'incompliment defectuós del contracte de conformitat amb l'informe del director facultatiu de l'obra i que consta en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Fixar com a quantia en concepte de danys i perjudicis, la quantitat de QUATRE MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (4.666,86.-€); essent aquesta quantia l'abonada per l'Ajuntament de Les Borges Blanques, com a conseqüència dels treballs efectuats pel compliment defectuós del contracte.

TERCER.- Notificar aquest acord al Contractista, ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U. amb CIF núm. A25012386, a l'Avalador, l'entitat BANKINTER S.A. amb CIF núm. A28157360, atorgant-los un termini d'audiència de deu dies hàbils, de conformitat amb el disposat en l'article 82 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, per a que al·leguin i presentin els documents i justificacions que estimin pertinents.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no



*qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.»*

**VIII.** Amb data 19 de gener de 2022 es va notificar a l'entitat ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U. amb CIF núm. A25012386 l'inici de l'expedient d'incautació atorgant-los un termini d'audiència de deu dies hàbils.

Amb data 7 de març de 2022 s'ha notificat, a l'entitat BANKINTER S.A. amb CIF núm. 28157360 l'inici de l'expedient d'incautació atorgant-los un termini d'audiència de deu dies hàbils.

Transcorreguts els terminis atorgats no s'han presentat per part dels interessats en els terminis conferits al·legacions ni documentació tal com s'acredita amb certificat de secretaria emès a l'efecte.

### **Fonaments de Dret.**

**Primer.** En relació a el règim jurídic del contracte. El contracte d'obres de què dimana la confiscació de la garantia es va iniciar mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'ajuntament de les Borges Blanques de data 20 de gener de 2020, pel que el seu règim jurídic està subjecte a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 - LCSP-.

**Segon.** En relació al procediment per a la incautació de la garantia. L'article 107 de la LCSP estableix que a les licitacions dels contractes que celebrin les Administracions Públiques, presentin les millors ofertes de conformitat amb el que disposa l'article 145, hauran de constituir a disposició del òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert per aquells, exclòs l'impost sobre el valor afegit. En el cas dels contractes amb preus provisionals a què fa referència l'apartat 7 de l'article 102, el percentatge es calcula amb referència al preu màxim fixat, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

Segons la clàusula 39 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra **«Construcció d'un camp de Futbol 7 de gespa artificial i d'un edifici de vestuaris a les**





**Borges Blanques, Fase I, Lot 1», les següents :**

*«CLÀUSULA 39.- Execució defectuosa i demora*

*En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho, la mateixa no cobrirà els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.»*

En el contracte administratiu de les obres, estableix en la seva **clàusula cinquena** que:

*"L'Ajuntament com el contractista adjudicatari assumeixen la integritat dels drets i Obligacions continguts de el present document, amb subjecció a la següent documentació que revestirà caràcter contractual:*

- a) El Plec de Clàusules administratives Particulars com annex núm. 1.*
- b) El Projecte de l'obra objecte de licitació (Memòria, Plec de condicions tècniques i plànols), com annex núm. 2.*
- c) La proposició econòmica proposta per el contractista adjudicatari, com annex núm. 3*
- d) El Pla de Seguretat i Salut presentat pel Contractista abans del replanteig aprovat per l'Ajuntament."*

L'art. 110 LCSP estableix que la garantia definitiva respon dels conceptes següents:

*«c) - De la correcta execució de les prestacions contemplades al contracte incloses les millores que ofertes pel contractista hagin estat acceptades per l'òrgan de contractació, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa amb motiu de la execució del contracte o pel seu incompliment, quan no sigui procedent la seva resolució»*

L'art. 108 LCSP 1. Les garanties definitives exigides als contractes subscrits amb les Administracions Públiques podran prestar-se en alguna o algunes de les formes següents:

- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis,*





*cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, que s'ha de dipositar als establiments assenyalats a la lletra a) anterior.*

En aquests dos casos, l'avalador o assegurador serà considerat part interessada en els procediments que afectin la garantia prestada, en els termes que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions Públiques -LPACAP-. El concepte d'interessat es troba regulat en l'art. 4 LPACAP.

D'altra banda, l'art. 111 LCSP estableix que la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva no procedeix fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució de el contracte sense culpa del contractista.

L'article 113 de Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, per qual s'aprova el Reglament General de la llei de contractes de les administracions públiques estableix:

*«En els casos de resolució per incompliment culpable del contractista, la determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar aquest es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.»*

L'art. 213.3 LCSP disposa el següent:

*«3. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà confiscada la garantia i, a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en allò que excedeixin de l'import de la garantia confiscada.»*

**Tercer.-** L'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, aplicable supletòriament, estableix que:

*«Article 82. Tràmit d'audiència.*

*1. Instruïts els procediments, i immediatament abans de redactar la proposta de resolució, es posaran de manifest als interessats o, si s'escau, als seus representants, per al que s'han de tenir en compte les limitacions previstes en el seu cas en la Llei 19 / 2013, de 9 de desembre.*

*L'audiència als interessats serà anterior a la sol·licitud de l'informe de l'òrgan*



*competent per a l'assessorament jurídic o a la sol·licitud del Dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma, en el cas que aquests formessin part del procediment.*

*2. Els interessats, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, poden al·legar i presentar els documents i justificacions que estimin pertinents.*

*3. Si abans del venciment del termini els interessats manifesten la seva decisió de no efectuar al·legacions ni aportar nous documents o justificacions, es tindrà per realitzat el tràmit.*

*4. Es podrà prescindir del tràmit d'audiència quan no figurin en el procediment ni siguin tinguts en compte en la resolució altres fets ni altres al·legacions i proves que les adduïdes per l'interessat.»*

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, acorda per unanimitat dels seus membres:

**Primer.-** DECLARAR fixada com a quantia en concepte de danys i perjudicis suportats per l'Ajuntament de les Borges per incompliment contractual de l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U. amb CIF núm. A25012386, la quantitat de QUATRE MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (4.666,86.-€); essent aquesta quantia haver de ser abonada per l'Ajuntament de Les Borges Blanques, com a conseqüència l'incompliment defectuós del contracte de conformitat amb l'informe del director facultatiu de l'obra i que consta en els antecedents d'aquest acord.

**Segon.-** INCAUTAR parcialment l'import de QUATRE MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (4.666,86.-€) de la garantia definitiva prestada per l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U. amb CIF núm. A25012386, mitjançant un Aval bancari inscrit al Registre Especials d'Avales amb número 0466279 de l'entitat Bankinter S.A., per l'execució de l'obra «Construcció d'un camp de Futbol 7 de gespa artificial i d'un edifici de vestuaris a les Borges Blanques, Fase I, Lot 1», i per rescabalar l'Ajuntament del compliment defectuós del contracte de conformitat amb l'informe del director facultatiu de l'obra i que consta en els antecedents d'aquest acord.

**Tercer.-** REQUERIR a l'entitat BANKINTER S.A. amb CIF núm. A28157360 perquè dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent al de la notificació d'aquesta resolució, efectui el pagament de la quantitat de QUATRE MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB

VUITANTA-SIS CÈNTIMS (4.666,86.-€) de l'Aval bancari inscrit al Registre Especials d'Avalls amb número 0466279, per rescabalar l'Ajuntament del compliment defectuós del contracte de conformitat amb l'informe del director facultatiu de l'obra i que consta en els antecedents d'aquest acord.

L'esmentat pagament s'haurà d'efectuar mitjançant transferència al compte bancari que es relaciona a continuació:

La Caixa: ES23 2100 0066 79 0200009320

**Quart.-** Notificar aquesta acord a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U, i BANKINTER S.A.

#### **Règim de recursos:**

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **13 . Expedient 4002/2018. Aprovació de la resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació de liquidació tributària núm. 2534722 de l'IIVTNU**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **APROVAR LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ TRIBUTÀRIA NÚM. 2534722 DE L'I.I.V.T.N.U.**

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 14 de novembre de 2018, es va aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb número 2534722, per import de 9.522'50 €, per la transmissió de la finca situada al C/ Raval de Lleida núm. 14 BXS de les Borges Blanques efectuada el dia 1 de juny de 2017, essent el subjecte obligat tributari el Sr. ....

II.- L'acord es va notificar a l'interessat en data 22/11/2018 i no consta que s'hagi fet efectiu el pagament de l'impost liquidat.

III.- El dia 21 de desembre de 2018, i amb registre d'entrada núm. 3520 el Sr. ...., en representació del seu pare ..... ha presentat un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local pel qual es va aprovar la liquidació de l'IIVTNU.

El Sr..... al·lega que el càlcul de la liquidació no és correcte i que en la transmissió no es posa de manifest cap guany patrimonial.

Aporta la següent documentació:

Informe de valoració de local comercial situat al Raval de Lleida, 14 de les Borges Blanques, realitzat per Àngel Graells Grifol, arquitecte tècnic.

En les conclusions de l'informe, es sol·licita una revisió de l'impost, atès que probablement com que la referència cadastral de l'immoble correspon a tot l'edifici, essent el valor considerat per l'ajuntament el valor del sòl de tot l'edifici on el local venut per el Sr. .... ocupa la planta baixa.

#### **Fonaments de dret:**

- Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals.
- La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 182/2021 de 26 d'octubre.
- L'article 14.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.
- L'article 222 i 223 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.
- L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### **CONSIDERACIONS DE FONS:**

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT el recurs de reposició interposats contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 14 de novembre de 2018, pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Raval de Lleida núm. 14 BXS de les Borges Blanques, per estar presentats dins de termini.

El passat 26 d'octubre de 2021, el Ple del Tribunal Constitucional va dictar sentència núm. 182/2021, i declara inconstitucionals i nuls els articles 107.1, segon paràgraf, 107.2 a) i 107.4 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

La declaració d'inconstitucionalitat i nul·litat d'aquests articles, suposa la seva expulsió de l'ordenament jurídic, deixant un buit normatiu sobre la determinació de la base imposable que impedeix la liquidació, comprovació, recaptació i revisió d'aquest tribut local, i per tant, la seva exigibilitat.



No poden considerar-se situacions susceptibles de ser revisades amb fonament en aquesta sentència aquelles obligacions tributàries meritades per aquest impost que, en data de dictar-se la mateixa, hagin estat decidides definitivament mitjançant sentència amb força de cosa jutjada o mitjançant resolució administrativa ferma.

Per tant, com que la liquidació no ha adquirit fermesa, perquè ha estat recorreguda en termini, i abans del 22/12/2018, estem davant d'una situació inexigible de l'impost.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, acorda:

**Primer.-** Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. ....., en representació del Sr. .... contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Raval de Lleida núm. 14 BXS de les Borges Blanques, en aplicació de la sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 182/2021 de 26 d'octubre.

**Segon.-** Anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de 14/11/2018, amb núm. 2534722, per import de //9.522'50 € // per la transmissió de l'immoble situat al C/ Raval de Lleida núm. 14 BXS de les Borges Blanques.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

#### **14 . Expedient 2242/2019. Sol.licitud de canvi de destí de la subvenció del PUOSC 2020-2024**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE CANVI DE DESTÍ DE LA SUBVENCIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA PEL PERÍODE 2020-2024.**

Per resolució del Secretari d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran de data 27 de novembre de 2020 es va concedir a l'Ajuntament de les Borges Blanques, dins del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya per període 2020-2024, una subvenció per import de 92.274,99 euros per a la construcció del Teatre municipal polivalent, amb un pressupost d'execució de 2.058.760,38 euros.

L'actuació es va concedir per l'annualitat 2022 i d'acord amb l'article 15 de les bases reguladores del PUOSC, l'actuació s'ha d'executar no més tard del 30



de juny de l'any següent a l'annualitat assignada.

Atès l'elevat import de l'actuació i les condicions financeres de l'Ajuntament, és inviable que es pugui dur a terme aquesta inversió dins dels terminis fixats en les bases reguladores.

Durant l'any 2022 està previst que s'executi l'obra de reurbanització dels carrers de la Creu, Ntra. Sra. de Montserrat i Pintor Pau Macià, que estaria inclosa com una actuació subvencionable dins del PUOSC.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Sol·licitar al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya un canvi en el destí de la subvenció concedida per import de 92.274,99 euros dins del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2020-2024, passant de l'actuació "Construcció del Teatre municipal polivalent" a l'actuació "Reurbanització del carrers de la Creu, Ntra. Sra. de Montserrat i Pintor Pau Macià".

**Segon.-** Facultar a la Sra. Alcaldessa o persona que legalment el substitueixi, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

### 15 . Expedient 762/2022. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2022. Associació Cultural Terrall (Revista Terrall)

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l' Associació Cultural Terrall.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2022 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del





decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ASSOCIACIÓ CULTURAL TERRALL 765 euros

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

**Tercer.-** Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

**16 . Expedient 732/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Corporación Alimentaria Guissona SA. Exercici 2021**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC**



Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, S.A  
Termini: ANY 2021  
Base ingressos facturació: 47.250,87 euros  
Taxa 1,5%: 708,81 euros

### **17 . Expedient 2526/2019. Aprovació de la resolució de la concessió administrativa del domini públic per l'explotació del bar "Lo Quiosc" de les Borges Blanques**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL DOMINI PÚBLIC PER L'EXPLOTACIÓ DEL BAR "LO QUIOSC" DE LES BORGES BLANQUES**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2019 es va adjudicar el contracte de concessió per l'ús privatiu del domini públic per la gestió i explotació del bar "lo Quiosc" de les Borges Blanques, al Sr. .... per un termini de cinc anys, prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos, pel cànon anual de 17.424,00€ (disset mil quatre-cents vint-i-quatre euros), amb el següent detall: 14.400,00 € de principal més 3.024,00€ en concepte d'IVA al tipus del 21%.

En data 27 de febrer de 2022, el Sr. .... ha presentat escrit a l'Ajuntament sol·licitant la resolució de la concessió amb efectes de data 14 de març de 2022.

En data 21 de març de 2022, els serveis tècnics han emès informe en què es constata que tant les instal·lacions com el material a aportar a l'Ajuntament es troben en perfecte estat, amb les següents observacions:

*"Tot el material inventariat s'ha comprovat que es troba dins el local i correspon amb la relació adjunta.*

*Cal afegir dins l'apartat de "Propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques", 1 taulell d'acer inoxidable (que es troba guardat al magatzem municipal) i 1 cuina de dos fogons (que es troba al magatzem del propi local).*



*També es fa constar que en la relació de mobiliari hi ha 12 taules negres (a l'inventari n'hi conten 11) i 45 caires negres (a l'inventari n'hi consten 41). També hi ha dues taules altes color negre (tipus aeroport) que no consten a l'inventari.*

*Així mateix, es fa constar que en el moment de la realització del present informe es comptem 23 taules color gris (a l'inventari n'hi consten 25) i 93 cadires color gris (a l'inventari n'hi consten 100). El concessionari argumenta que es van trencar per l'ús. També fa constar que aquest mobiliari (23 taules i 93 cadires color gris) les va aportar l'empresa de cervesa San Miguel."*

En data 22 de març de 2022, la tresoreria municipal ha emès informe proposta de liquidació de la concessió, quedant de manifest el següent:

*"En data 27 de febrer de 2022, el Sr. ...., sol·licita la resolució de la concessió per ús privatiu del domini públic per gestió i explotació del Bar "Lo Kiosc" de les Borges Blanques, concedida per la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2019.*

*En data 21 de març de 2022, el tècnic municipal presenta informe de la inspecció realitzada en l'esmentat local, en el qual es relaciona el material existent i l'estat en que es troba el mateix, desglossant el que el Sr. .... havia adquirit de nou i el que s'havia ofertat en la proposta presentada en el Plec de Clàusules com a material que quedava en propietat de l'Ajuntament un cop rescindida la concessió.*

*D'altra banda, un cop realitzades les oportunes comprovacions, es fa constar que el Sr. .... es troba al corrent de pagament dels rebuts de cànon de la concessió fins a la data de resolució dia 13 de març de 2022.*

*Tanmateix, el Sr. .... en data 30 de gener de 2020 va dipositar la fiança reflectida en el Plec de Clàusules de la concessió per import de 7.200,00 €, mitjançant Aval Bancari de CaixaBank per import de 7.000,00 € i en efectiu la quantitat de 200,00 €, corresponent al cànon de 6 mensualitats.*

*Per tot l'informat, tant de l'estat del local, inventari i situació econòmica, aquesta tresoreria informa favorablement a la devolució íntegra de la fiança dipositada pel Sr..... per import de 7.200,00."*

El plec de clàusules administratives preveu com a causa d'extinció de la concessió, entre d'altres, el mutu acord.

Així mateix, estableix que la garantia definitiva serà retornada un cop acabat el contracte, si no hi ha responsabilitats a exigir.

Per tot l'esposat, vistos els informes emesos pels serveis tècnics i la tresoreria municipals i d'acord amb el disposat en el plec de clàusules administratives, la

Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la resolució per mutu acord del contracte administratiu de concessió del domini públic per la gestió i explotació del bar "Lo Quiosc" de les Borges Blanques, amb el Sr. .... amb efectes de data 14 de març de 2022.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la concessió, sense quantitats a reclamar per cap de les parts.

**Tercer.-** Aprovar la devolució de la garantia definitiva per import de 7.200,00 euros.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la personar interessada oferint-li el peu de recurs corresponent.

**Cinquè.-** Notificar aquest acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

## 18 . Expedient 697/2022. Sancionador per Infracció de Normativa. No Recollir les defecacions del gos

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### EXPEDIENT SANCIONADOR PER INCOMPLIMENT DE LA NORMATIVA

#### Relació de fets:

1.- Vist que en data 21/02/2022 i amb núm. de registre 477/18, ha tingut entrada en el registre general d'aquest Ajuntament informés emès en data 19 de febrer de 2022 per la policia local amb núm. de diligència 150/22/PLB1, una denúncia contra el Sr. .... al no recollir les defecacions del seu gos, mentre passejava per l'Av. Carrasco i Formiguera i que consta a l'expedient.

2.- En data 23/03/2022 el secretari ha emès informe que consta a l'expedient.

#### Fonaments de dret

1.- D'acord amb l'article 139 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, per a l'adequada ordenació de les relacions de convivència d'interès local i de l'ús dels seus serveis, equipaments, infraestructures, instal·lacions i espais públics, els ens locals podran, a falta de normativa sectorial específica, establir els tipus de les infraccions i imposar sancions per l'incompliment de deures, prohibicions o limitacions continguts en les corresponents ordenances.

Quan raons d'interès públic o la falta de complexitat del procediment així ho aconsellin, les Administracions Públiques podran acordar, d'ofici o a sol·licitud de l'interessat, la tramitació simplificada del procediment. En el cas de procediments de naturalesa sancionadora, es podrà adoptar la tramitació simplificada del procediment



quan l'òrgan competent per iniciar el procediment consideri que, d'acord amb el que es preveu en la seva normativa reguladora, existeixen elements de judici suficients per qualificar la infracció com a lleu, sense que càpiga l'oposició expressa per part de l'interessat.

En qualsevol moment del procediment anterior a la seva resolució, l'òrgan competent per a la seva tramitació podrà acordar continuar conformement a la tramitació ordinària.

**2.- La Legislació aplicable ve determinada per:**

Els articles 63, 64, i 96 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Els articles 25 a 31 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

- Els articles 21.1 n), 139 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

- L'Ordenança Municipal de convivència i civisme de la ciutat de les Borges Blanques, aprovada per acord del ple en sessió de 25 de juliol de 2019, publicada la seva aprovació definitiva en el BOP núm. 226 de 22 de novembre de 2019.

**3.-** De conformitat amb l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, podrà resoldre's anticipadament el procediment amb la imposició de la sanció que procedeixi si, una vegada iniciat, el presumpte infractor reconeix la seva responsabilitat. D'igual manera, el pagament voluntari pel presumpte responsable, efectuat conforme als termes assenyalats en l'article 85.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, implicarà la terminació del procediment, excepte en el relatiu a la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció.

En tots dos casos, quan la sanció que correspongui imposar, tingui únicament caràcter pecuniari, l'òrgan competent per resoldre el procediment, en funció de la gravetat de la sanció, aplicarà reduccions de, almenys, el 20 % sobre l'import de la sanció proposada, sent aquests acumulables entre si, ex article 85.3 de la Llei 39/2015, sense perjudici de la possibilitat de incrementar aquest percentatge si així s'ha fixat reglamentàriament, cosa que no succeeix a l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Les citades reduccions, hauran d'estar determinades en l'acord d'incoació, conforme assenyala l'article 64.2.d) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, així com en la notificació d'iniciació del procediment i la seva efectivitat estarà condicionada al desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

**4.-** Tal com estableix l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'Administració està obligada a dictar resolució expressa i a notificar-la en tots els procediments qualsevol que sigui la seva forma d'iniciació. Així en virtut del paràgraf quart de l'esmentat article, el termini màxim en el qual ha de notificar-se la resolució expressa serà el fixat per la norma reguladora del corresponent procediment. Aquest termini no podrà excedir de sis mesos tret que una norma amb rang de Llei estableixi un de major o així venja previst en el Dret de la Unió Europea. Transcorregut el termini màxim per resoldre sense que s'hagués dictat resolució s'entendrà caducat el procediment. En el cas que la infracció no hagués prescrist haurà d'iniciar-se un nou procediment sancionador.



Així mateix, si en qualsevol moment del procediment sancionador apareixen indicis de què els fets poguessin ser també constitutius d'il·lícit penal, l'òrgan competent per resoldre, a proposta de resoldre, ho comunicarà al Ministeri Fiscal suspent-se el procediment administratiu fins que l'Autoritat judicial es pronunciï.

A aquests efectes, haurà de tenir-se en compte l'establert en l'article 77.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

**5.-** Tal com estableix l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'òrgan competent per iniciar i resoldre el procediment sancionador serà l'Alcalde. Si bé aquesta competència es troba actualment delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 209/2019 de 18 de juny de 2019.

**6.-** En els procediments de caràcter sancionador, els fets declarats provats per resolucions judicials penals fermes vincularan a les Administracions Públiques respecte dels procediments sancionadors que substanciïn.

**7.-** El procediment a seguir per sancionar infraccions a l'Ordenança Municipal de convivència i civisme de la ciutat de les Borges Blanques, aprovada per acord del ple en sessió de 25 de juliol de 2019, publicada la seva aprovació definitiva en el BOP núm. 226 de 22 de novembre de 2019, serà el següent:

*«Article 42. Infraccions administratives*

*3. El procediment sancionador per l'incompliment d'aquesta ordenança s'ajustarà a les regles i als principis generals establerts al Títol IV de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques i al procediment sancionador establert en la corresponent legislació sectorial.*

*4. L'Alcaldia podrà delegar la competència per a l'inici de procediments sancionadors que s'hagin de tramitar com a conseqüència de l'aplicació d'aquesta Ordenança, i les funcions instructora i resolutòria d'aquests procediments. La delegació d'aquestes facultats podrà fer-se en òrgans diferents del mateix Ajuntament.»*

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'article 21.1.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat aprova els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Incoar expedient sancionador d'infracció de l'Ordenança Municipal de convivència i civisme de la ciutat de les Borges Blanques, aprovada per acord del ple en sessió de 25 de juliol de 2019, publicada la seva aprovació definitiva en el BOP núm. 226 de 22 de novembre de 2019 en relació als següents fets:

El Sr. ...., en data 19 de febrer de 2022, aproximadament sobre les 9 del matí passejant amb el seu gos per l'Av. Carrasco i Formiguera, no va recollir les defecacions del seu gos.

**Segon.-** Declarar presumptes responsables per la seva participació en els fets al Sr. ....

**Tercer.-** Declarar que els fets referenciats són constitutius d'infracció administrativa





consistent en:

Article 47. b) 6 de l'ordenança de convivència i civisme de la ciutat de els Borges Blanques. Infracció greu. No recollir immediatament les defecacions dels animals de companyia a les vies o espais públics. Possible sanció de sis-cents un euros (601,00€) recollit a l'annex de l'ordenança.

**Quart.-** Nomenar com a instructor del procediment sancionador al Sr. Alfons López Gómez, caporal i com a secretari el que ho és de la corporació. I comunicar-li aquest nomenament, indicant que s'haurà d'estar a l'establert sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. Donar-li trasllat de quantes actuacions existeixin sobre aquest tema.

**Cinquè.-** Una vegada finalitzada la instrucció del procediment, es remetran les actuacions a l'òrgan competent per resoldre, que serà l'Alcaldia d'aquest Ajuntament en virtut de l'article 21.1 n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim Local.

**Sisè.-** Notificar la iniciació del Procediment als interessats, i emplaçar-los per un termini de **deu (10) dies** per presentar al·legacions i proposar proves concretant els mitjans de què pretenguin valer-se, quedant el Procediment a la seva disposició en les oficines municipals.

**Setè.** Advertir que, iniciat el procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat o indica que desitja procedir al pagament voluntari de la sanció, se li aplicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció que pogués correspondre, sempre que deixi constància del seu desistiment o renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

## 19 . Expedient 806/2022. Aprovació de la relació de factures 2022/08

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2022/08

Vista la relació de factures número 2022/08 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 6.655,18 euros (IVA inclòs).

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que





prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la relació de factures número 2022/08, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 6.433,27 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 6.655,18 € corresponents a l'exercici de 2022.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

**20 . Expedient 751/2022. Aprovació de modificació del "Projecte de refrigeració del pavelló Francesc Macià de les Borges Blanques" i d'inici de l'expedient de contractació de l'obra, aprovació del plec de clàusules administratives particulars i convocatòria del procediment obert simplificat de licitació**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PROPOSTA D'APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DEL «PROJECTE DE REFRIGERACIÓ DEL PAVELLÓ FRANCESC MACIÀ DE LES BORGES BLANQUES» I D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA, APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LICITACIÓ**

**Fets:**

I.- Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 14 de juliol de 2021 es va aprovar inicialment el «Projecte de Refrigeració del Pavelló Francesc Macià de les Borges Blanques» redactat per Sirius Solucions d'Enginyeria S.L.P, amb un pressupost d'execució per contracte de cent mil quatre-cents seixanta-cinc euros amb vint-i-dos cèntims (100.465,22€), IVA vigent inclòs.

El projecte, ha estat sotmès a informació pública, mitjançant publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 140 de 22 de juliol de 2021 i a l'e\_tauler el dia 19 de juliol de 2021 sense que s'hagin presentat al·legacions al respecte. En data 9 de desembre de 2021, mitjançant publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 236 de 9 de desembre de 2021 es va aprovar definitivament.



**II.** L'empresa Sirius Solucions d'Enginyeria S.L.P ha presentat la modificació del projecte de conformitat amb els articles 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per tal que les empreses licitadores tinguin marge suficient per poder presentar les seves ofertes. El preu de sortida del projecte ha estat revisat per l'equip redactor atès que, tanmateix, sembla ser que el sector de l'acer i d'altres matèries primeres ha patit un fort impacte per les conseqüències de producció durant la pandèmia i l'actual situació de conflicte bèl·lic a Europa de l'est, pel que s'ha alterat substancialment el preu de referència anterior. Aquesta situació té un impacte mundial i afecta, en general, el preu de la matèria primera, alterant el preu de referència que teníem abans.

Es per aquest motiu que el pressupost d'execució per contracte actualitzat de l'actuació és de cent setze mil tres-cents quatre euros amb cinquanta-vuit cèntims (116.304,58 €), IVA vigent inclòs. La modificació del projecte representa un augment del pressupost inicial en un 15,77%.

**III.** Simultàniament per provisió d'alcaldia de 29 de març de 2022 s'ha incoat l'expedient de contractació per a adjudicar l'execució de l'obra «Projecte de Refrigeració del Pavelló Francesc Macià de les Borges Blanques».

**IV.** S'ha justificat la necessitat i idoneïtat d'execució d'aquest contracte, mitjançant informe del Gerent d'Urbanisme, que consta a l'expedient.

**V.** S'ha emès informe de secretaria en el que s'exposa, entre altres, que es tracta d'un contracte administratiu d'obres que per les seves característiques és convenient licitar-lo mitjançant procediment obert simplificat.

**VI.** Ha estat emès informes per part d'intervenció, en els que consta crèdit adequat i suficient per contractar aquesta obra a l'aplicació 342 63302 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, així com informe de fiscalització prèvia favorable.

**VIII.** S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte, que han estat informades per la Secretaria i la Intervenció municipals.

### **Fonaments de dret:**

La legislació aplicable és la següent:

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
3. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
4. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).

5. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
6. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
7. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
8. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció

En virtut de quant s'ha exposat, considerant els informes i altra documentació que consta a l'expedient, en exercici de les facultats atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar, de conformitat amb l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la modificació del «Projecte de refrigeració del pavelló Francesc Macià de les Borges Blanques» redactat per Sirius Solucions d'Enginyeria S.L.P, amb un pressupost d'execució per contracte de cent setze mil tres-cents quatre euros amb cinquanta-vuit cèntims (116.304,58 €), IVA vigent inclòs.

**Segon.-** Aprovar l'expedient de contractació de l'obra «Projecte de refrigeració del pavelló Francesc Macià de les Borges Blanques» i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

**Tercer.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regiran l'esmentada contractació.

**Quart.-** Autoritzar la despesa per import de 116.304,58 euros amb càrrec a l'aplicació número 342 63302 del pressupost de despeses per a l'exercici 2022.

**Cinquè.-** Simultàniament anunciar la licitació pel termini de **vint dies naturals (20)**, comptats a partir del següent a la inserció de l'anunci al perfil del contractant, d'acord amb el que preveu l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

## C) PRECS I PREGUNTES

### 21- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 30 de març de 2022, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde  
Núria Palau Minguella

El secretari  
Javier Vergé Pluvins

